

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 8444 /UBND-XDND
V/v chủ trương cho phép lập quy
hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ
1/2000) các khu chức năng trong
Khu kinh tế Vân Phong

Khánh Hòa, ngày 08 tháng 9 năm 2022

Kính gửi: Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 1910/KKT-QLQH XD ngày 29/8/2022 của Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong về việc lập quy hoạch phân khu xây dựng các khu chức năng trong Khu kinh tế Vân Phong, Văn bản số 2782.../SXD-KTQH ngày 30./8/2022 của Sở Xây dựng về việc chủ trương cho phép lập quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) các khu chức năng trong Khu kinh tế Vân Phong. Sau khi xem xét, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

- Đồng ý chủ trương cho phép Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong lập đề án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000): Khu du lịch Đảo Diệp Sơn, Khu đô thị du lịch Cổ Mã – Tu Bông; Khu du lịch sinh thái Đảo Hòn Lớn; Khu đô thị và công nghiệp Bắc Hòn Hèo; Khu đô thị đa năng Ninh Hải; Khu du lịch Núi Khải Lương; Khu dịch vụ du lịch Tuần Lễ - Hòn Ngang; Khu đô thị, du lịch Vĩnh Yên – Mũi Đá Sơn theo nội dung đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong và kiến nghị của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên.

- Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong thực hiện trình tự thủ tục lập, trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch các quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000): Khu du lịch Đảo Diệp Sơn, Khu đô thị du lịch Cổ Mã – Tu Bông; Khu du lịch sinh thái Đảo Hòn Lớn; Khu đô thị và công nghiệp Bắc Hòn Hèo; Khu đô thị đa năng Ninh Hải; Khu du lịch Núi Khải Lương; Khu dịch vụ du lịch Tuần Lễ - Hòn Ngang; Khu đô thị, du lịch Vĩnh Yên – Mũi Đá Sơn theo đúng quy định của pháp luật và hướng dẫn của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên (Lưu ý: cần phối hợp chặt chẽ với các đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện nhằm đảm bảo sự phù hợp với định hướng Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 và Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo đúng quy định, việc triển khai các cấp độ quy hoạch xây dựng phải tiến hành đúng trình tự quy định tại Luật Xây dựng năm 2014 để đảm bảo cơ sở khoa học, thực tiễn, tính pháp lý, tính thống nhất giữa các cấp độ quy hoạch xây dựng).

- Các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản này để phối hợp triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, KH&ĐT, TN&MT, GTVT;
NN&PTNT;
- BQL KKT Vân Phong;
- UBND thị xã Ninh Hòa;
- UBND huyện Vạn Ninh;
- Phòng KT, KGVX-VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN, KN, HT.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tấn Tuấn